

Termos de Uso do RentFlow

Sistema de Gestão de Aluguéis — Última atualização: 5 de abril de 2025

www.irdigital.com.br/rentflow



O que é o RentFlow?

O RentFlow é um **software gratuito e de código aberto** desenvolvido especificamente para proprietários (locadores) e pequenas administradoras que precisam gerenciar aluguéis residenciais de forma eficiente e organizada.

Como plataforma SaaS hospedada pela IrDigital Softwares, o sistema oferece acesso online completo com funcionalidades essenciais para o controle de sua carteira de imóveis.

Aviso: O Suporte é Pago. A agência IrDigital cobra R\$ 50,00 por chamada.

01

Controle de Pagamentos

Acompanhe recebimentos e pendências

02

Emissão de Recibos

Gere documentos profissionais automaticamente

03

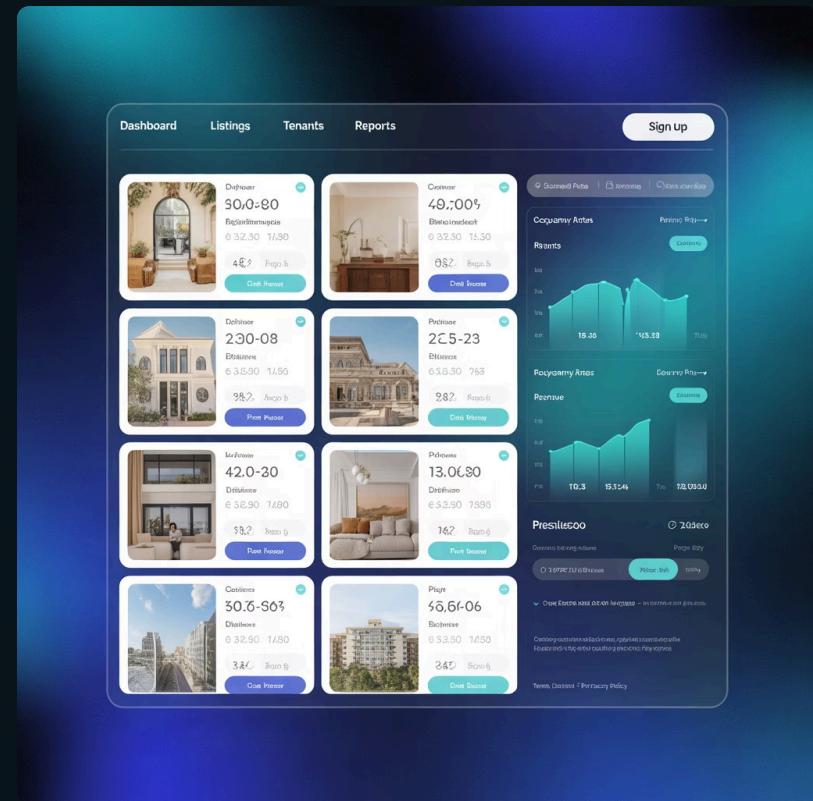
Cadastro Completo

Registre imóveis, locatários e contratos

04

Alertas Inteligentes

Receba notificações sobre vencimentos



Licença de Uso e Restrições

O RentFlow possui licença não exclusiva, intransferível e não comercial com restrições específicas para proteção do serviço

ⓘ ✓ Você PODE:

- Utilizar gratuitamente para gestão de imóveis
- Cadastrar locatários, imóveis e pagamentos
- Emitir recibos e relatórios
- Acessar de qualquer dispositivo com internet

ⓘ ✗ É PROIBIDO:

- Modificar ou extrair código da versão hospedada
- Criar versões derivadas com nome "RentFlow"
- Revender ou redistribuir o acesso
- Usar para fins ilegais ou fraudulentos

⚠ Violações resultam em bloqueio imediato e possíveis ações legais



Privacidade e Proteção de Dados



Nosso Compromisso

A IrDigital **não compartilha, vende ou comercializa** seus dados com terceiros. Utilizamos autenticação segura e medidas técnicas avançadas para proteger todas as informações.

Suas Responsabilidades

Como responsável pelos dados de locatários, você deve **obter consentimento necessário**, informar sobre o uso no RentFlow e garantir conformidade com a LGPD.

Dados Armazenados

Todos os dados cadastrados (nomes, CPFs, valores, contratos) são de **sua total responsabilidade** como usuário e devem ser precisos e atualizados.

Recomendamos manter um termo de consentimento registrado junto aos seus contratos de locação para total conformidade legal.

Apoio Comunitário e Sustentabilidade



[Acessar a RentFlow](#)

O RentFlow é mantido pela IrDigital Softwares através de **doações voluntárias** dos usuários que desejam apoiar a continuidade e evolução do sistema.



Infraestrutura

Custos de hospedagem e manutenção dos servidores



Desenvolvimento

Criação de novas funcionalidades e melhorias



Segurança

Manutenção da proteção e desempenho do sistema

ⓘ Importante: As doações não garantem suporte prioritário, funcionalidades sob demanda ou isenção de mudanças futuras nos termos.

A server rack with a 'MAINTENANCE MODE' sign. The sign is illuminated with a blue border and contains the text 'MAINTENANCE MODE: SYSTEM UPGRADE IN PROGRESS' with a gear icon. The server rack has many cables and lights.

Limitações de Responsabilidade

O RentFlow é fornecido **"como está"**, sem garantias absolutas de disponibilidade, desempenho ou ausência de erros. É fundamental compreender nossas limitações:

Interrupções Temporárias

Manutenções programadas, falhas de rede ou atualizações podem causar indisponibilidade momentânea do serviço.

Responsabilidade dos Dados

Embora façamos backups regulares, recomendamos que você mantenha cópias de segurança dos dados mais críticos.

Uso Adequado

Não nos responsabilizamos por uso indevido, má-fé ou inserção de informações incorretas por parte do usuário.

Danos Indiretos

Não cobrimos lucros cessantes, danos indiretos ou prejuízos decorrentes do uso do sistema.

Atualizações, Suporte e Contato

Sistema Sempre Atualizado

O RentFlow recebe **atualizações automáticas** com melhorias, correções de segurança e novas funcionalidades. Você sempre utilizará a versão mais recente disponível.

Canais de Suporte

- Central de Ajuda (em breve)
- Grupo oficial no Telegram
- GitHub para sugestões técnicas

Alterações nos Termos

Reservamos o direito de atualizar estes Termos a qualquer momento. **Continuar usando o RentFlow após mudanças implica em aceitação automática dos novos termos.**

ⓘ Entre em Contato

Para dúvidas, reclamações ou solicitações:



atendimento@irdigital.com.br



IrDigital Softwares
Fortaleza - Ceará

ⓘ Lei Aplicável

Estes Termos são regidos pelas **leis brasileiras**. Foro competente: Fortaleza/CE

Ao usar o RentFlow, você reconhece que leu, entendeu e aceita integralmente estes Termos de Uso.

